

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: ה' בשבט התשע"ז

01/02/2017

סימוכין: 222034

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 04/01/2017

משתתפים:

מר יובל רוז, סגן בכיר לחשב הכללי, חבר וועדה
מר ויקטור וייס, סגן בכיר לחשב הכללי, חבר ועדה
עו"ד אסתי פלדמן, הלשכה המשפטית, משרד האוצר, יועצת משפטית

הנושא: משרד הבינוי והשיכון

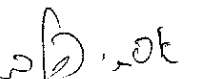
בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להמשך התקשרות עם המתכננים לפי הפירוט המצורף, על פי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים), כדלקמן:

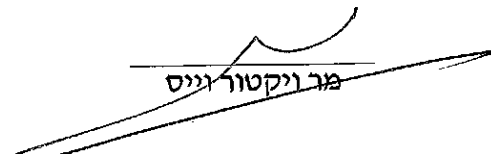
מספר בקשה	שם המתכנן	היישוב/פרויקט	היקף ההגדלה	תקופה	אופציה להגדלה בהמשך	היקף התקשרות ראשונה	עלות מצטברת כולל נוכחית	תאריך תחילת ההתקשרות
587802	גרשטיין קרני	קליה	153,761 ₪	15/11/2016-31/12/2022	50,000 ₪	66,398 ₪	345,086 ₪	01/08/2013
587951	חיים עינב דב ציבורו	אלעד-מזור	98,774 ₪	01/12/2016-25/09/2022	250,000 ₪	239,023 ₪	537,627 ₪	14/01/2004
587952	חברת חסון-ירושלמי מהנדסים יועצים	אלעד-מזור	278,658 ₪	01/12/2016-27/10/2022	400,000 ₪	346,501 ₪	2,085,893 ₪	24/09/2001
587954	ארצי	ראש העין	658,690 ₪	01/12/2016-06/03/2019	300,000 ₪	484,191 ₪	1,787,525 ₪	25/10/2010
587997	שוורץ מיכאל	שלומית	250,945 ₪	30/11/2016-19/12/2024	250,000 ₪	403,808 ₪	1,090,970 ₪	30/12/2012
588083	אמאב תתבורה ותנועה (2012) בע"מ	י-ם רכס לבן	355,813 ₪	20/11/2016-31/12/2022	800,000 ₪	835,180 ₪	1,308,876 ₪	25/12/2014
588087	קולקר, קולקר, אפשטיין, אדריכלים (991)	י-ם רכס לבן	806,439 ₪	20/11/2016-31/12/2022	-	483,630 ₪	3,516,764 ₪	01/10/2013
588089	סוטובסקי ניב	י-ם רכס לבן	174,149 ₪	20/11/2016-31/12/2022	900,000 ₪	481,034 ₪	903,847 ₪	13/04/2014

01/10/2013	3,989,552 ₪	1,274,545 ₪	1,500,000 ₪	20/11/2016-31/12/2022	769,973 ₪	י-ם רכס לבן	רחל וינר- אדריכלות ונוף בע"מ	588090
------------	-------------	-------------	-------------	-----------------------	-----------	-------------	------------------------------	--------

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשב הכללי על מתן פטור מחובת מכרז לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים לגורמים המפורטים לעיל, בסכומים המפורטים לעיל, החל מיום 04/01/2017 ועד לתאריכים המפורטים לעיל. במקום שבו צוינה אופציה, ממליצים לאשרה.
הערות ונימוקים:

1. לאור הנימוקים שנרשמו בגוף הבקשות, המסבירים את אופי ההתקשרויות עם המתכננים, השינויים המתבקשים, והצורך בהמשך ההתקשרות עימם מטעמי היסכון ויעילות ולאור האמור בחוות דעתו של מר אוראל יפרת, מנהל תחום שיכון מקרקעין בחשב הכללי מיום 14 בנובמבר 2016, ממליצים בפני החשבת הכללית לאשר את ההתקשרויות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים.
2. למשרד תחא נתונה זכות הברירה (אופציה) להגדיל את ההתקשרויות עד לתקרת הסכום הנקוב בעמודה האחרונה בטבלה שלעיל ("אופציה להגדלה בהמשך"). אופציה זו מאושרת במסגרת הבקשה הנוכחית בתנאים זהים לתנאי התקשרות הראשונה, לרבות מתווה ההנחות, ולשם מימושה לא תידרש פנייה נוספת לוועדת הפטור. מעבר לאופציה לא צפויה הגדלה נוספת.
3. המשך ההתקשרויות הינו בתנאים זהים לתנאי התקשרות הראשונה.
4. על המשרד להקפיד על חלוקה שוויונית של עבודות תכנון חדשות בשים לב להיקפי ההתקשרות הכוללים עם המתכננים הרלוונטים.


עו"ד אסתי פלדמן


מר יוקטור וייס


מר יובל רו

אישור החשב הכללי:
אני מאשר את המשכי ההתקשרות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.


מר רוני חזקיהו

8/2/2017
תאריך